

INFORMAÇÃO TRIMESTRAL INDIVIDUAL/CONSOLIDADA (Não Auditada IAS/IFRS)

Empresa: IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA GRÃO-PARÁ. S.A

Sede: Rua Castilho, 50 - 1250-071 LISBOA

NIPC: 500 136 971

Período de referência:

em Euros

1º Trimestre 3º Trimestre

Início: 01/01/2018 Fim: 31/03/2018

Rubricas do Balanço	Individual		
	31/03/18	31/03/17	Var. (%)
ACTIVO			
Não Corrente			
Activos fixos tangíveis			
Participações financeiras - método da E.P.	44 244 490	44 195 488	0%
Corrente	14 086 941	14 762 569	-5%
CAPITAL PRÓPRIO			
Valor do Capital social	12 500 000	12 500 000	
<i>Nº acções ordinárias</i>	2 500 000	2 500 000	
<i>Nº acções de outra natureza</i>			
Valor das Acções próprias	-1 976	-1 976	
<i>Nº acções com voto</i>	206	206	
<i>Nº acções pref. sem voto</i>			
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Passivo corrente	42 947 256	43 532 459	-1%
TOTAL DO ACTIVO (líquido)	58 331 431	58 958 057	-1%
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	15 384 175	15 425 599	0%
TOTAL DO PASSIVO	42 947 256	43 532 459	-1%
Rubricas da Demonstração de Resultados	Individual		
	31/03/18	31/03/17	Var. (%)
Vendas e serviços prestados			
Outros rendimentos e ganhos	366	3 274	-89%
Variação da Produção			
Mercadorias e Matérias Consumidas			
Fornecimento e Serviços Externos	2 835	1 454	95%
Gastos com Pessoal			
Amortizações			
Provisões			
Outros gastos e perdas	4 991	288	1633%
Resultados Operacional	-7 460	1 532	-587%
Rendimentos e gastos de financiamento	-848	-34 696	-98%
Resultado antes de impostos	-8 308	-33 164	-75%
Imposto sobre o rendimento ⁽²⁾			
Resultado líquido ao trimestre	-8 308	-33 164	
Resultado por acção	0,00	-0,02	-75%

Rubricas do Balanço	Consolidada		
	31/03/18	31/03/17	Var. (%)
ACTIVO			
Não Corrente			
Activos fixos tangíveis	10 262 638	10 293 453	0%
Outros activos financeiros	1 203 249	1 737 849	-31%
Corrente	29 485 617	29 869 676	-1%
CAPITAL PRÓPRIO			
Valor do Capital social	12 500 000	12 500 000	
Nº acções ordinárias	2 500 000	2 500 000	
Nº acções de outra natureza			
Valor das Acções próprias	-3 367 236	-3 367 236	
Nº acções com voto	523 620	523 620	
Nº acções pref. sem voto			
Interesses Minoritários	2 566 949	2 781 829	-8%
PASSIVO			
Passivo não corrente	2 163 954	2 178 616	-1%
Passivo corrente	21 157 817	21 516 087	-2%
TOTAL DO ACTIVO (líquido)	40 951 504	41 900 980	-2%
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	15 062 784	15 424 447	-2%
TOTAL DO PASSIVO	23 321 771	23 694 702	-2%
Rubricas da Demonstração de Resultados	Consolidada		
	31/03/18	31/03/17	Var. (%)
Vendas e serviços prestados	122 000		
Outros rendimentos e ganhos	14 713	19 562	-25%
Varição da Produção	-136 000		
Mercadorias e Matérias Consumidas			
Fornecimento e Serviços Externos	18 140	15 165	20%
Gastos com Pessoal			
Amortizações			
Provisões			
Outros gastos e perdas	5 491	994	452%
Resultados Operacional	-22 918	3 404	-773%
Resultados Financeiros	-1 513	-35 580	-96%
Resultados antes de impostos	-24 431	-32 177	
Imposto sobre o rendimento ⁽²⁾			
Resultado depois de Imposto	-24 431	-32 177	-24%
Interesses Minoritários	-570	762	-175%
Resultado líquido ao trimestre	-23 861	-32 939	-28%
Resultado por acção	-0,01	-0,02	-28%

EVOLUÇÃO DA ACTIVIDADE NO TRIMESTRE

Continuou pendente no Supremo Tribunal Administrativo o recurso extraordinário interposto pelo Estado no âmbito da acção que ganhámos no Tribunal Administrativo e no Tribunal Central Administrativo Sul para sermos indenizados, no âmbito do Acordo Global celebrado entre o Estado e o Grupo Grão Pará em 2000.

Mantendo embora o espírito negocial o Novo Banco intentou acção para execução de passivo. Considerando as liquidações feitas em 2017 a essa Instituição e que mais de 80% da dívida se vença no próximo triénio e ainda que os bens que a garantem excedem largamente o devido opusemo-nos à acção interposta.

(Pessoas que assumem responsabilidade pela informação, cargos que desempenham e respectivas assinaturas)

Dr. Abel Saturnino da Silva de Moura Pinheiro - Administrador
O Responsável p/ Relações com o Mercado

NOTAS EXPLICATIVAS

* Os valores solicitados deverão ser expressos em milhares de escudos ou em euros, sem casas decimais.

* Os valores negativos deverão figurar entre parêntesis ().

* O período definido como "n" diz respeito aos valores do trimestre em causa, enquanto que o período definido como "n-1" diz respeito aos valores do trimestre homólogo anterior.

* Todos os valores do trimestre deverão ser acumulados desde o início do exercício.