

INFORMAÇÃO TRIMESTRAL INDIVIDUAL/CONSOLIDADA (Não Auditada IAS/IFRS)

Empresa: IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA GRÃO-PARÁ. S.A

Sede: Rua Castilho, 50 - 1250-071 LISBOA

NIPC: 500 136 971

Período de referência:

em Euros

1º Trimestre 3º Trimestre

Início: 01/07/2016 Fim: 30/09/2016

Rubricas do Balanço	Individual		
	30/09/16	30/09/15	Var. (%)
ACTIVO			
Não Corrente			
Activos fixos tangíveis			
Participações financeiras - método da E.P.	44 580 490	44 755 514	0%
Corrente	14 750 026	14 163 301	4%
CAPITAL PRÓPRIO			
Valor do Capital social	12 500 000	12 500 000	
<i>Nº acções ordinárias</i>	2 500 000	2 500 000	
<i>Nº acções de outra natureza</i>			
Valor das Acções próprias	-1 976	-1 976	
<i>Nº acções com voto</i>	206	206	
<i>Nº acções pref. sem voto</i>			
PASSIVO			
Passivo não corrente	40 497 982	39 868 530	2%
Passivo corrente	2 927 277	2 823 193	4%
TOTAL DO ACTIVO (líquido)	59 330 516	58 918 815	1%
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	15 904 256	16 227 092	-2%
TOTAL DO PASSIVO	59 329 516	58 918 815	1%
Rubricas da Demonstração de Resultados	Individual		
	30/09/16	30/09/15	Var. (%)
Vendas e serviços prestados			
Outros rendimentos e ganhos	2 498	1 872	33%
Varição da Produção			
Mercadorias e Matérias Consumidas			
Fornecimento e Serviços Externos	9 830	31 358	-69%
Gastos com Pessoal	6 302	25 506	-75%
Amortizações			
Provisões			
Outros gastos e perdas	13 517	28 981	-53%
Resultados Operacional	-27 150	-83 973	-68%
Resultados Financeiros	-51 533	-66 356	-22%
Resultado antes de impostos	-78 683	-150 329	-48%
Imposto sobre o rendimento ⁽²⁾			
Resultado líquido ao trimestre	-78 683	-150 329	
Resultado por acção	-0,04	-0,08	-48%

Rubricas do Balanço	Consolidada		
	30/09/16	30/09/15	Var. (%)
ACTIVO			
Não Corrente			
Activos fixos tangíveis	10 308 860	10 365 641	-1%
Outros activos financeiros	1 737 849	1 737 849	
Corrente	30 080 078	30 194 056	0%
CAPITAL PRÓPRIO			
Valor do Capital social	12 500 000	12 500 000	
<i>Nº acções ordinárias</i>	2 500 000	2 500 000	
<i>Nº acções de outra natureza</i>			
Valor das Acções próprias	-3 367 236	-3 367 236	
<i>Nº acções com voto</i>	523 620	523 620	
<i>Nº acções pref. sem voto</i>			
Interesses Minoritários	2 959 938	3 042 207	-3%
PASSIVO			
Passivo não corrente	2 178 616	2 503 186	-13%
Passivo corrente	21 282 724	20 775 687	2%
TOTAL DO ACTIVO (líquido)	42 126 788	42 297 546	0%
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	15 705 510	15 976 466	-2%
TOTAL DO PASSIVO	23 461 340	23 278 873	1%
Rubricas da Demonstração de Resultados	Consolidada		
	30/09/16	30/09/15	Var. (%)
Vendas e serviços prestados		30 000	-100%
Outros rendimentos e ganhos	85 801	282 599	-70%
Varição da Produção		-38 200	-100%
Mercadorias e Matérias Consumidas			
Fornecimento e Serviços Externos	64 837	100 736	-36%
Gastos com Pessoal	14 071	109 798	-87%
Amortizações	15 408	15 408	
Provisões			
Outros gastos e perdas	21 791	42 056	-48%
Resultados Operacional	-30 304	6 401	-573%
Resultados Financeiros	-264 187	-286 234	-8%
Resultados antes de impostos	-294 491	-279 833	5%
Imposto sobre o rendimento ⁽²⁾			
Resultado depois de imposto	-294 491	-279 833	5%
Interesses Minoritários	-118 104	-32 151	267%
Resultado líquido ao trimestre	-176 387	-247 682	-29%
Resultado por acção	-0,09	-0,13	-29%

EVOLUÇÃO DA ACTIVIDADE NO TRIMESTRE

(Resumo da actividade da empresa por forma a permitir aos investidores formar uma opinião sobre a actividade desenvolvida pela empresa ao longo do trimestre).

Conforme referido nos relatórios de anteriores, o futuro das nossas empresas depende essencialmente da decisão dos processos intentados contra o Estado e a Região Autónoma da Madeira, ambos decorrentes do Acordo Global, celebrado em 2000, entre o Estado e o Grupo Grão Pará, em consequência da situação descrita acima, continuámos a política de redução de custos fixos.

Iniciou-se em 29 de Fevereiro de 2016 o julgamento da acção instaurada em 2006 contra a ANAM e Governo Regional da Madeira acerca dos terrenos de propriedade da Matur e referente à imperativa expropriação dos mesmo, por força da constituição da servidão arenáutica incidente sobre as propriedades abrangidas pela ampliação do Aeroporto de Santa Catarina.

(Pessoas que assumem responsabilidade pela informação, cargos que desempenham e respectivas assinaturas)

Dr. Abel Saturnino da Silva de Moura Pinheiro - Administrador
O Responsável p/ Relações com o Mercado

NOTAS EXPLICATIVAS

* Os valores solicitados deverão ser expressos em milhares de escudos ou em euros, sem casas decimais.

* Os valores negativos deverão figurar entre parêntesis ().

* O período definido como "n" diz respeito aos valores do trimestre em causa, enquanto que o período definido como "n-1" diz respeito aos valores do trimestre homólogo anterior.

* Todos os valores do trimestre deverão ser acumulados desde o início do exercício.